

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Temat: **PRZEBUDOWA BUDYNKU PO SZKOLE PODSTAWOWEJ ZE
ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA ŚWIETLICĘ
ŚRODOWISKOWĄ**

Część	Modernizacja instalacji elektrycznej		
Branża	ELEKTRYCZNA – INSTALACJA ODGROMOWA		
Adres obiektu	Chocimów, gm. Kunów, dz. nr ewid. 369/1		
Nazwa obiektu	Zabytkowy dworek, budynek po byłej Szkole Podstawowej		
Kategoria	VIII – inne budowle		
Ewidencja	WOJEWÓDZTWO ŚWIĘTOKRZYSKIE, POWIAT OSTROWIECKI, GMINA KUNÓW Jedn. ewid. 260705_5, Obręb Chocimów, działka nr ewid.:369/1		
Inwestor	Gmina Kunów ul. Warszawska 45B, 27-415 KUNÓW		
Jedn. projektowa	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-HANDLOWE „SANEKO” mgr inż. Jerzy BANCER Babin 207, 24-200 Bełżyce, tel. 600 327 103, e-mail: saneko@o2.pl NIP 725 117 64 09, REGON 431180681		
Opracowanie:			
branża	imię i nazwisko	upr. bud. do projektowania	podpis
Projektant ELEKTRYCZNA	mgr inż. Tomasz Pietras	LUB/0022/PWBE/18	
ASYSTENT PROJEKTANTA		-----	

Kwiecień 2021

SPIS ZAWARTOŚCI

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT	3
1. Wstęp.	3
1.2. Zakres stosowania ST	3
1.3. Zakres robót objętych ST	3
1.4. Określenia podstawowe	3
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót	3
2. Materiały	3
2.1. Szczegółowe wymagania dotyczące materiałów i urządzeń.	3
3. Sprzęt.	4
2.2. Szczegółowe wymagania dotyczące sprzętu	4
4. Transport.	4
5. Wykonanie robót	5
5.2. Szczegółowe zasady wykonania robót	5
6. Kontrola jakości robót	5
7. Obmiar robót	6
7.2. Szczegółowe zasady obmiaru robót	6
8. ODBIÓR ROBÓT	6
8.2. Rodzaje odbiorów robót	6
8.3. Odbiór robót zanikających i podlegających zakryciu	6
8.4. Odbiór częściowy techniczny robót	6
8.5. Dokumenty do odbioru końcowego robót	7
9. Podstawa płatności.	7

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

INSTALACJA ODGROMOWA

KOD CPV 45.31.23.11-0

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót instalacji odgromowej w związku z remontem zabytkowego dworku w Chocimowie, gm. Kunów, dz. nr ewid. 369/1. Prace budowlane związane są przedsięwzięciem polegającym na zmianie sposobu użytkowania byłego budynku szkoły podstawowej na potrzeby utworzenia świetlicy środowiskowej.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1

1.3. Zakres robót objętych ST

W skład niniejszej części ST wchodzi następujące roboty obejmujące montaż instalacji odgromowej na budynku zabytkowego dworku w Chocimowie gm. Kunów, dz. nr ewid. 369/1. Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie instalacji.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z ustawą Prawa budowlanego, wydanymi do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm, aprobat technicznych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność postanowieniami Umowy/ Kontraktu.

2. Materiały

2.1. Szczegółowe wymagania dotyczące materiałów i urządzeń.

Materiałami stosowanymi przy wykonaniu instalacji elektrycznej wg zasad niniejszej ST są :

1. Drut stalowy Fe/Zn $\Phi 8$ mm,
2. Iglice kominowe Fe/Zn o wys. 1 m,
3. Złącza kontrolne czterootworowe Fe/Zn,
4. Uchwyty rynnowe Fe/Zn,
5. Złącza rynnowe Fe/Zn,
6. Złącze krzyżowe do połączenia drutu z obróbkami blacharskimi Fe/Zn,
7. Uchwyt do drutu "na felc" Fe/Zn,

Materiały dostarczone na teren budowy powinny mieć świadectwa jakości, atesty, certyfikaty, świadectwa gwarancyjne lub aprobaty techniczne. Jeżeli istnieją jakiekolwiek wątpliwości dotyczące przydatności lub jakości dostarczonych materiałów, nie mogą być one wbudowywane. Stosowanie materiałów zastępczych wymaga uzyskania zgody inspektora nadzoru. Materiały zaakceptowane przez inspektora nadzoru nie mogą być zmienione bez jego zgody.

3. Sprzęt.

2.2. Szczegółowe wymagania dotyczące sprzętu

Roboty montażowe związane z wykonaniem instalacji odgromowej należy wykonać przy użyciu następującego sprzętu mechanicznego:

- samochód dostawczy,
- spawarka

Ponadto roboty należy przeprowadzić przy pomocy sprzętu przystosowanego do montażu instalacji odgromowej oraz drobnego sprzętu budowlanego.

Do obsługi sprzętu powinni być zatrudnieni pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje potwierdzone świadectwami oraz staż pracy gwarantujący wysoką jakość wykonania robót.

4. Transport.

4.1. Szczegółowe wymagania dotyczące transportu

Transport powinien zapewniać:

- stabilność pozycji załadowywanych materiałów,
- zabezpieczenie materiałów przed ich uszkodzeniem,
- kontrole załadunku i wyładunku,

kable, przewody, druty, płaskownik FeZn, oprawy oświetleniowe transportować w oryginalnych zwojach, w których są one dostarczane przez producenta. Zwoje układać w

taki sposób by nie spowodować zbędnego odkształcania materiału. Śruby naciągowe i złącza kontrolne transportować w opakowaniach zbiorczych.

5. Wykonanierobót

5.1. Ogólne warunki wykonanierobót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z obowiązującymi normami, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

5.2. Szczegółowe zasady wykonanierobót

5.2.1. Instalacjaodgromowa.

– Zwody

Na dachu budynku – po jego wymianie – należy zainstalować układ zwodów poziomych niskich wykonanych drutem odgromowym stalowym, ocynkowanym o średnicy 8 mm. Zwody poziome montować do elementów poszycia dachowego i do obróbek blacharskich za pomocą uchwytów do blachy na „na felc”. Rozmieszczenie zwodów poziomych na budynku pokazano na planie instalacji odgromowej.

Do ochrony kominów wystających ponad powierzchnie dachu zastosować iglice kominowej o długości 1 m.

– Przewody odprowadzające

Jako przewody odprowadzające należy wykorzystać rury spustowe odprowadzające wodę deszczową z dachu. Należy zapewnić właściwe metaliczne połączenie pomiędzy układem zwodów na dachu a rurami spustowymi wykorzystywanymi jako przewody odprowadzające..

Złącza kontrolne i przewody uziemiające

Przewody uziemiające przyłączyć do rur spustowych za pomocą obejm do rur spustowych. Dodatkowo w miejscu połączenia z przewodem uziemiającym zastosować złącza kontrolne umożliwiające sprawdzenie okresowe instalacji odgromowej i uziemiającej.

Jako elementy instalacji odgromowej zastosować elementy cynkowane ogniowo.

– Uziom

Dookoła budynku należy ułożyć uziom otokowy (typu A) z bednarki ocynkowanej. Bednarkę zakopać na głębokości 0,7 m w odległości 1 m od fundamentu budynku. Połączenia bednarki wykonać przez spawanie lub za pomocą zacisków gwintowanych przystosowanych do pracy w ziemi. Miejsca połączeń zabezpieczyć przed korozją.

Ułożony uziom należy zasypać ziemią bez kamieni, żwiru cegieł lub gruzu.. Uziomu nie należy zasypywać piaskiem lub żużlem.

Po wykonaniu instalacji odgromowej należy wykonać pomiary rezystancji uziemienia oraz dokonać sprawdzenia jego ciągłości.

6. Kontrola jakościrobót

6.1. Szczegółowe zasady kontrolijakości

Kontrola jakości wykonanych robót dotyczy zgodności wykonania instalacji odgromowej z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz wg wskazań Inspektora Nadzoru.

7. Obmiarrobót

7.1. Ogólne zasady obmiarurobót

Zasady przedmiaru i obmiaru robót zgodnie ze wskazanymi w „Przedmiarze robót” pozycjami katalogowymi.

Roboty tymczasowe i prace towarzyszące niezbędne do wykonania robótpodstawowych należy kalkulować w wycenie robótpodstawowych. Roboty tymczasowe i prace towarzyszące niezbędne do wykonania robótpodstawowych należy kalkulować w wycenie robótpodstawowych.

7.2. Szczegółowe zasady obmiarurobót

Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓRROBÓT

8.1. Odbiórrobót

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora, jeżeli wszystkie sprawdzenia i pomiary dały wyniki pozytywne.

8.2. Rodzaje odbiorówrobót

Roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu(międzyoperacyjne),
- odbiorowi częściowemu technicznemurobót,
- odbiorowi końcowemurobót.

8.3. Odbiór robót zanikających i podlegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru.

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i jednoznacznym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór przeprowadzony będzie niezwłocznie, nie później jednak , niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z umową , dokumentacja projektową i uprzednimi ustaleniami.

8.4. Odbiór częściowy technicznyrobót

SANEKO PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG SANITARNYCH I OGÓLNOBUDOWLANÝCH „SANEKO”

mgr inż. Jerzy Bancer

Babin 207
24-200 Bełżyce

tel. 600 327 103
e-mail: saneko@o2.pl

REGON 43 11 80 681
NIP 725 117 64 09

Odbiór częściowy techniczny polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót w okresie rozliczeniowym, zgodnym z harmonogramem realizacji robót i postanowieniami umownymi. Odbioru częściowego technicznego robót dokonuje się według zasad określonych w umowie. Odbioru dokonuje Inspektor Nadzoru.

8.5. Dokumenty do odbioru końcowego robót

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru sporządzony według wzoru ustalonego przez Stronę Zamawiającą. Do odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest przygotować dokumenty, zawierające w szczególności :

- a) uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu i udokumentowanie wykonania jego zaleceń
- b) Dziennik Budowy,
- c) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, atesty jakościowe wbudowanych materiałów i wyrobów
- d) ustalenia technologiczne
- e) protokoły odbiorów robót zanikających i protokoły odbiorów częściowych technicznych
- f) inne dokumenty wymagane przez Stronę Zamawiającą

W przypadku, gdy według komisji roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego robót komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty uzupełniające będą zestawione według wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

9. Podstawa płaćności.

9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płaćności

- Ogólne wymagania dotyczące płaćności podane w umowie o wykonanie robót budowlanych.
- Płaćność za jednostkę obmiarową roboty należy przyjmować zgodnie z postanowieniami Umowy, obmiarem robót, oceną jakości użytych materiałów i jakości wykonania robót, na podstawie wyników pomiarów i badań.
- Zgodnie z postanowieniami Umowy należy wykonać zakres robót wymieniony w p. 1.3. niniejszej ST.